



Rada Powiatu Łukowskiego

Komisja Infrastruktury Technicznej

Protokół 3/2025

3 Komisja Infrastruktury Technicznej w dniu 2025-04-09.

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna Starostwa Powiatowego w Łukowie

Obrady rozpoczęto 2025-04-09 o godzinie 12:00, a zakończono o godzinie 12:24 dnia 2025-04-09.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Jerzy Kędra
2. Jacek Krzyszczak
3. Przemysław Suchodolski
4. Andrzej Wisiński
5. Krzysztof Woliński

Zaproszeni goście:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Sławomir Rzymowski | - Członek Zarządu Powiatu Łukowskiego |
| 2. Sławomir Lipiński | - Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami |
| 3. Ponikowski Adam | - Z-ca Naczelnika Inwestycji i Zamówień Publicznych |
| 4. Durka Paweł | - Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury |
| 5. Rogulski Mariusz | - Naczelnik Wydziału Komunikacji |
| 6. Szczygieł Ryszard | - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Łukowie |
| 7. Szekalis Sebastian | - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łukowie |

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawomocności i zatwierdzenie porządku obrad.

Posiedzenie otworzył i obradom przewodniczył **Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski**. Poprosił o potwierdzenie obecności.

Głosowano w sprawie:

Sprawdzenie obecności

Wyniki głosowania

OBECNY: 4, NIEOBECNY: 1

Wyniki imienne:

OBECNY (4)

Jerzy Kędra, Jacek Krzyszczak, Przemysław Suchodolski, Andrzej Wisiński

NIEOBECNY (1)

Krzysztof Woliński

Posiedzenie było prawomocne, lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski zapytał czy są uwagi do porządku obrad. Uwag nie było. Odczytał przyjęty porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawomocności i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu Nr 1/2025 z posiedzenia w dniu 04.02.2025 r. oraz protokołu Nr 2/2025 z posiedzenia w dniu 14.03.2024 r.
3. Informacja z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w roku 2024.
4. Sprawozdanie i ocena zimowego utrzymania dróg.
5. Informacja o planowanych w 2025 r. zadaniach inwestycyjnych i remontowych na drogach powiatowych, krajowych i wojewódzkich.
6. Informacja z działalności Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych w 2024 r.
7. Informacja z działalności Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w 2024 r.
8. Informacja o stanie obiektów i nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łukowskiego z uwzględnieniem zagospodarowania bazy lokalowej.
9. Informacja z działalności Wydziału Budownictwa i Architektury w 2024 r.
10. Informacja z działalności Wydziału Komunikacji w 2024 r.
11. Informacja z działalności Wydziału Drogownictwa i Transportu w 2024 r.
12. Informacja o funkcjonowaniu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Łukowie w 2024 roku.
13. Sprawy różne.
14. Zakończenie posiedzenia.

2. Przyjęcie protokołu Nr 1/2025 z posiedzenia w dniu 04.02.2025 r. oraz protokołu Nr 2/2025 z posiedzenia w dniu 14.03.2025 r.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski zapytał czy są uwagi do przedstawionych protokołów. Uwag nie było. Przewodniczący przeprowadził głosowanie nad przyjęciem protokołu Nr 1/2025 z dnia 04.02.2025 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu Nr 1/2025 z posiedzenia w dniu 04.02.2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Jerzy Kędra, Jacek Krzyszczak, Przemysław Suchodolski, Andrzej Wisiński

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Krzysztof Woliński

Protokół został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski przeprowadził głosowanie nad przyjęciem protokołu Nr 2/2025 z dnia 14.03.2025 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu Nr 2/2025 z posiedzenia w dniu 14.03.2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Jerzy Kędra, Jacek Krzyszczak, Przemysław Suchodolski, Andrzej Wisiński

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Krzysztof Woliński

Protokół został przyjęty.

3. Informacja z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w roku 2024.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu trzeciego. Informacja z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w roku 2024. Jeśli nie usłyszę sprzeciwu, mamy tych sprawozdań, informacji dzisiaj dużo, proponuję, abyśmy to przepracowali poprzez pytania do przedłożonych informacji. Już bez przedstawiania, ponawiania tego, co zostało napisane. Jeśli będą jakieś dodatkowe pytania, to myślę, że państwo dyrektorzy, naczelnicy, kierownicy nam tutaj odpowiedzą. Czy tak możemy procedować? Dziękuję bardzo. Zatem otwieram dyskusję na temat informacji z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w 2024 roku. Proszę bardzo.

Radny Jerzy Kędra: Myślę, że panie Przewodniczący należy się tutaj zarówno z działalności Powiatu, jak i Zarządu Dróg gratulacje za rok 2024. Życzymy sobie, żebyśmy w 2025 roku mieli tak wydatki i takie zadania, jakie były wcześniej wykonywane w roku 2024.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Czy są jeszcze jakieś pytania? Skoro nie ma pytań, stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w roku 2024.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

4. Sprawozdanie i ocena zimowego utrzymania dróg.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu czwartego. Sprawozdanie i ocena zimowego utrzymania dróg. Otwieram dyskusję.

Radny Powiatu Łukowskiego Jacek Krzyszczak: Chciałbym się dołączyć do tego, bo oprócz tego, że rok był dobry, to i zima drogowcom sprzyja.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos? Nie widzę, nie słyszę, zatem stwierdzam, że komisja zapoznała się ze sprawozdaniem i oceniła zimowe utrzymanie dróg.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

5. Informacja o planowanych w 2025 r. zadaniach inwestycyjnych i remontowych na drogach powiatowych, krajowych i wojewódzkich.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu piątego. Informacja o planowanych w 2025 roku zadaniach inwestycyjnych i remontowych na drogach powiatowych, krajowych i wojewódzkich. Otwieram dyskusję. Nie ma tych zadań dużo, jeśli chodzi o drogi wojewódzkie i krajowe, o powiatowe, no to myślę, że wszyscy zakres znamy. Jest on dosyć pokaźny i też będzie na sesji rozszerzone o kolejne zadania. Także stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją o planowanych w 2025 roku zadaniach inwestycyjnych i remontowych na drogach powiatowych, krajowych i wojewódzkich.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

6. Informacja z działalności Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych w 2024 r.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu szóstego. Informacja z działalności Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych w 2024 roku. Otwieram dyskusję. Dziękuję. Nie ma uwag do wykonania tych inwestycji, także stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją z działalności Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych w 2024 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

7. Informacja z działalności Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w 2024 r.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu siódmego. Informacja z działalności Wydziału Geodezji, Gospodarki, Nieruchomościami oraz Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Otwieram dyskusję, proszę. Skoro nie ma osób chętnych do zabrania głosu, zamykam. Proszę bardzo.

Radny Andrzej Wisiński: Dzisiaj zastanawiałem się nad wieloma rzeczami. Jeżeli chodzi o Zarząd Dróg Powiatowych, to wiedziałem, że przybędzie tu zastępca dyrektora i patrząc na niego odebrał mi głos, ale w sensie pozytywnym, więc wyjątkowo rzadko mi się zdarza, żeby nie zabrać głosu. Natomiast w punkcie geodezja to jest punkt, który w 27-letniej działalności jako radnego powiatowego najbardziej mnie boli. Nie będę tej sprawy poruszać, tylko powiem takie krótkie zdanie. Mianowicie, panie zastępczo naczelnika, obecnie pełniący obowiązek naczelnika, chyba z panem w cztery oczy porozmawiam, w dobrej wierze, jeżeli będzie miał pan czas. I to by było z mojej strony tyle. Nie będę się wypowiadał publicznie, bo moje

mówienie, które więcej mi szkody przyniosło, jak pożytku. Jeżeli mówiłem w roku 2014, że program komputerowy, który się kupuje, nie sprawdzi się. Jeżeli w 2014 roku ten program komputerowy był kupowany, to byłem jedynym z radnych, który był przeciwko zakupowi tegoż programu, ponieważ obawiałem się o serwis. To był program, który powiat łukowski kupował jako trzeci czy czwarty w całym kraju. I uważałem, że cena, jaka była wówczas, jest adekwatnie wysoka, bo 5 milionów z groszami. Co prawda były to fundusze unijne, ale poza dwoma osobami, którzy deklarowali, że znają ten program, to pozostali geodeci nie. Geodeta Krajowy wydał na zakup tego programu zgodę, a jak się odbywał serwis, to nie będę wchodził w szczegóły, tylko był sztucznie reaktywowany, żeby nie stracić tych pieniędzy, które były. I ówczesny naczelnik geodezji mi powiedział, że zapamiętasz mnie do końca życia. Tak. Jeszcze żyję. Nie wiem, czy będę pamiętał do końca życia, ale do tej pory go pamiętam, ponieważ od roku 2014 mam problem z tym, że jeszcze odbywają się sprawy sądowe o coś na co były dokumenty określone w określonym czasie przedstawione. I powiem Państwu, jaka istotna rola jest w znajomości urzędniczej. We wcześniejszych latach, jeżeli był szkic budowlany, jeżeli po prostu poinformowany był sąsiad i była decyzja naczelnika gminy w tym wypadku o rozpoczęciu budowy na tych warunkach, to ten szkic był elementem takim jak dzisiaj szczegółowy projekt. Natomiast kto odpowiadał za tą sprawę, nie znając tych przepisów, powiedział, że to jest nieważne, to nie ma żadnego znaczenia. Trzeba było lat, żeby się o tym dowiedzieć i prowadzić. Dlatego życzę po prostu, żeby jak najmniej było spraw sądowych związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na terenie powiatu, bo informuję Państwa, że na Polsacie była informacja, że jeden z wójtów unieważnił, proszę Państwa, modernizację ewidencji gruntów i budynków, bo była tak rozbieżna ze stanem posiadania, które było wcześniej, że unieważnił to. Czyli jeżeli ogólnopolska stacja podaje, że z tym jest problem, to coś jest na rzeczy. A że teraz po prostu jest między innymi opracowywane dla gminy Wola Mysłowska, to jestem ciekawy jak po prostu będzie zrobione ta modernizacja ewidencji gruntów i budynków, ponieważ w jednym fragmencie uroczysku tam, gdzie pracowałem, były trzy razy wznawiane granice przez rolników indywidualnych, które graniczyły z kompleksem leśnym i była wyznaczona, ale przyjechali geodeci na prośbę Nadleśnictwa, żeby odnowić. Wzruszyli te granice o 2 metry, nawet o 4. Nadleśnictwo wystąpiło z wnioskiem o unieważnienie tychże robót. Wygrało to i teraz jestem ciekawy jak to pójdzie dalej, ale musiałem chociaż fragmentarycznie Państwu to powiedzieć, że starostwo jest po to, żeby służyć ludziom. I jeżeli są jakieś wątpliwości, to interesant powinien mieć przewagę nad urzędnikiem. Trzeba zrobić wszystko, żeby empatycznie traktować ludzi. Pamiętajcie Państwo jakie były problemem z Wydziałem Komunikacji, jak żeśmy modernizowali obsługę klienta, jak to się zmieniło, jak z niektórymi innymi działami. W związku z tym warto czasami mówić, a nie tylko milczeć. Dziękuję serdecznie. Tylko dzielę się informacją, jak to wygląda.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zatem stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją z działalności Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w 2024 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

8. Informacja o stanie obiektów i nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łukowskiego z uwzględnieniem zagospodarowania bazy lokalowej.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu ósmego. Informacja o stanie obiektów i nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łukowskiego z uwzględnieniem zagospodarowania bazy lokalowej. Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych do zgłoszenia. Ja pozwolę sobie zadać pytanie odnośnie tego mieszkania, które jest w zasobach powiatu łukowskiego, powierzchnia 77,45 metra kwadratowego, ulica Przemysłowa. Ja mam pytanie takie, do czego jest to mieszkanie użytkowane, kto je użytkuje? I tutaj mamy taką informację, że miesięczny czynsz najmu tego mieszkania wynosi 336 zł. Dlaczego ten czynsz jest taki mały w stosunku do cen rynkowych, które obecnie mamy.

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: Ten lokal pochodzi z faktu budowy drugiego odcinka naszej obwodnicy. Przemieszczałyśmy wówczas osoby z budynków zamieszkałych, rodziny konkretnie, gdzie były budynki mieszkalne burzone. W naszym jakby obowiązku trzeba było te lokale zapewnić. Lokal był kupowany na własność powiatu łukowskiego, oddany w najem rodzinie, która po prostu z gruntu została, no wywłaszczona, można powiedzieć. Jeśli chodzi o ten czynsz, to niestety to jest taki paradoks, że w umowie w najmie już wtedy, niestety stosuje się takie stawki, które Wojewoda Lubelski w dzienniku urzędowym ogłasza te stawki i niestety, ale one są bardzo, bardzo niskie na dzień dzisiejszy. A my jako jakby urząd w tym momencie musimy je stosować. To jest tylko i wyłącznie taki najem, niemniej jednak jeśli chodzi o koszty związane z wodą, z prądem czy z gazem, najemcy w całości pokrywają. Z tego co wiem, żadnych zaległości w płatnościach nie ma na tym lokalu. To jest jedyny lokal, który pozostał z tamtego czasu po prostu.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Czy ktoś jeszcze z Państwa chciałby zabrać głos? Nie widzę, zatem stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją o stanie obiektów i nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łukowskiego z uwzględnieniem zagospodarowania bazy lokalowej.

Informacja stanowi załącznik nr 4 i 5 do protokołu.

9. Informacja o funkcjonowaniu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Łukowie w 2024 roku.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu 9. Informacja o funkcjonowaniu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Łukowie w roku 2024. Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych do zabrania głosu, zatem dyskusję zamykam i stwierdzam że komisja przyjęła informację o funkcjonowaniu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Łukowie. Proszę bardzo.

Radny Powiatu Andrzej Wisiński: Jedna uwaga w tym temacie, Szanowni Państwo żeby dzisiaj oddać budynek do użytkowania, mówię o budynku mieszkalnym, to miałbym prośbę do kierownictwa nadzoru budowlanego, żeby opracowały takie plakietki, informacje, jakie dokumenty są potrzebne, żeby złożyć do tego urzędu, żeby otrzymać możliwość zamieszkania w danym budynku. I druga sprawa. Przy odbiorze nie może być takiej sytuacji, że urzędnik mówi, mam sprawozdanie na jutro, zostaw pan to. Urzędnik jest po to, żeby sprawdził, jakie dokumenty są złożone, potwierdził, że jest wszystko lub czegoś brakuje. Bo jeżeli ludzie mają przyjeżdżać 30 kilometrów ponownie do tego urzędu, że coś tam brakuje, a jaka jest pewność, że nie zginie czegoś? Ludzka sprawa. I drugi raz trzeba szukać. Mówię to mocno, bo w określonym czasie nie mam nic do określonego urzędnika, boże broń, ale powiedziałem określone zdanie i jak usłyszał mój głos tam ktoś inny, to zostałem załatwiony po zostałem załatwiony po ludzku, a tak to byłbym B. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Nie widzę więcej osób chętnych do zabrania głosu.

Radny Powiatu Andrzej Wisiński: Panie Przewodniczący czy ktoś może się w tym temacie wypowiedzieć?

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: To znaczy tak, nie mamy przedstawiciela inspektoratu. Ale ja myślę, że my tutaj z biura przekażemy, czy właśnie członkowie zarządu przekażą powiatowemu inspektorowi te uwagi.

Radny Jerzy Kędra: Tym bardziej, że w informacji było właśnie, że niektóre dokumenty są odbierane na podstawie przedstawionych dokumentacji i nie musi nieraz być wizyta obecna, bo dokumenty mówią za siebie, że ten budynek jest możliwy do odbierania, tak jak z informacji tutaj, którą czytaliśmy.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Już teraz stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją o funkcjonowaniu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Łukowie w 2024 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

10. Informacja z działalności Wydziału Budownictwa i Architektury w 2024 r.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu 10. Informacja z działalności Wydziału Budownictwa i Architektury w 2024 roku. Otwieram dyskusję. Nie widzę, aby ktoś chciał zabrać głos przy tej informacji. Stwierdzam zatem, że informacja z działalności Wydziału Budownictwa i Architektury w 2024 roku została przyjęta.

Informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

11. Informacja z działalności Wydziału Komunikacji w 2024 r.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu 11. Informacja z działalności Wydziału Komunikacji w 2024 roku. Otwieram dyskusję. Proszę bardzo.

Radny Powiatu Andrzej Wisiński: Czy doczekamy się na tej sesji podziękowań ze strony prezesa PKS w Łukowie w stosunku do radnych, jak wspomagają ten PKS? No to ja już tego nie rozumiem. Nie wiem, po co jestem radnym. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Stwierdzam, że komisja zapoznała się z informacją z działalności Wydziału Komunikacji w 2024 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

12. Informacja z działalności Wydziału Drogownictwa i Transportu w 2024 r.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu 12. Informacja z działalności Wydziału Drogownictwa i Transportu w 2024 roku. Otwieram dyskusję. Nie widzę, aby ktoś z Państwa chciał zabrać głos. Zatem stwierdzam, że komisja przyjęła informację. Dziękuję. Komisja przyjęła informację z działalności Wydziału Drogownictwa i Transportu w 2024 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

13. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu 13. Sprawy różne. Proszę bardzo. Nie słyszę, aby ktoś chciał zabrać głos. Zamykam ten punkt i przechodzimy do realizacji punktu 14-go.

14. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Zamykam posiedzenie Komisji Infrastruktury. Dziękuję Państwu za przybycie.

Przewodniczący Komisji

Przemysław Suchodolski

Przygotowała: Izabela Lewandowska