



Rada Powiatu Łukowskiego
Komisja Infrastruktury Technicznej

Protokół 2/2025

2 Komisja Infrastruktury Technicznej w dniu 14 marca 2025 r.

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna, Starostwo Powiatowe w Łukowie

Obrady rozpoczęto 14 marca 2025 o godz. 10:00, a zakończono o godz. 10:09 dnia 14 marca 2025.

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków.

Obecni:

1. Jerzy Kędra
2. Jacek Krzyszczak
3. Przemysław Suchodolski
4. Andrzej Wiśniński
5. ~~Krzysztof Woliński~~

Zaproszeni goście:

Sławomir Lipiński - Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawomocności i zatwierdzenie porządku obrad.

Posiedzenie otworzył i obradom przewodniczył **Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski**.

Poprosił o potwierdzenie obecności.

Głosowano w sprawie:

Sprawdzenie obecności

Wyniki głosowania

OBECNY: 4, NIEOBECNY: 1

Wyniki imienne:

OBECNY (4)

Jerzy Kędra, Jacek Krzyszczak, Przemysław Suchodolski, Andrzej Wisiński
NIEOBECNY (1)
Krzysztof Woliński

Posiedzenie było prawomocne, lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia. Uwag do porządku nie było, został przyjęty.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawomocności i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu wyrażenia zgody na wniesienie w formie aportu (wkładu niepieniężnego) prawa własności nieruchomości na rzecz Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej Spółka Akcyjna w Łukowie.
3. Zakończenie posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie w formie aportu (wkładu niepieniężnego) prawa własności nieruchomości na rzecz Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej Spółka Akcyjna w Łukowie.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: przechodzimy do realizacji punktu drugiego zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie w formie aportu wkładu niepieniężnego prawa własności nieruchomości na rzecz przedsiębiorstwa komunikacji samochodowej spółka akcyjna w Łukowie. Jest z nami pan Naczelnik myślę, że pan Naczelnik nas wprowadzi do zagadnienia.

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: Przedmiotowy projekt dotyczy aportu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Łukowskiego w zamian za aport udziału w podwyższonym kapitale zakładowym. Chodzi o taką działkę położoną przy rondzie ogólnie na warszawskiej. Jest to obszar prawie 10 arów. Nieruchomość została wyszacowana na wartość 469 tysięcy złotych. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję.

Radny Andrzej Wisiński: Czyją własnością dotychczas była ta działka?

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: Właścicielem był Powiat Łukowski, obecnie nieruchomość będzie należała PKS.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Na czym polegała ta umowa, skoro była dzierżawa? Bo ja rozumiem, gdyby była w użyczeniu, to rozumiem, ale skoro była dzierżawą, to jaka to umowa obowiązywała?

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: To była umowa trzyletnia. Obejmowała ona korzystanie z nieruchomości na zasadach, no głównie tam były reklamy umiejscowione, powiem wprost, po prostu, na których PKS, no zarabiał.

Radny Andrzej Wisiński: No, no, rozumiem, PKS dotychczas korzystał.

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: Cały czas korzystał PKS. Tutaj innego właściciela nie wprowadzamy.

Radny Andrzej Wisiński: Czyli w tej chwili, jak ja rozumiem, to głównie chodzi o to, żeby spółkę akcyjną PKS-u wzbogacić o kwotę.

Radny Jerzy Kędra: Tak 69 tysięcy,

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: W zamian za akcje.

Radny Andrzej Wisiński: Tylko o to chodzi dlatego się pytam jeszcze jednej rzeczy. Jeżeli uchwałę podpisuje radca prawny, zastępca naczelnika Wydziału Geodezji, a opracowywała Justyna Gryczka. To nie rozumiem tego uzasadnienia, że podpisuje tylko zastępca naczelnika Wydziału Geodezji, Sławomir Lipiński i pani Justyna Gryczka. O co mi chodzi? Wydaje mi się, raczej jestem przekonany, że pan zastępca naczelnika Wydziału Geodezji, nie jest władny w przekazaniu tejże działki, bo załatwia sprawy geodezyjne, informuje, co tam się dzieje, ale decyzja chyba nie do Pana należy. Zgodzi się Pan ze mną, czy nie?

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: No wiadomo, projekt jest tylko projekt, panie radny. W tym momencie chodzi o to, że radca prawny opiniuje podstawę prawną do wydania tej uchwały.

Radny Andrzej Wisiński: Chodzi mi o uzasadnienie.

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Sławomir Lipiński: Wiem. Uzasadnienie to nie należy do radcy, to jakby po stronie wydziału, który wnosi to, daje tą informację pełną. Uzasadnienie to radca prawny nie zajmuje się tym, tylko podstawą prawną, w sensie wydania formalnej uchwały. Opiniuje pod tym kontem.

Radny Andrzej Wisiński: Panie naczelniku, mnie nie chodzi o opinię radcy prawnego. Mnie chodzi o opinię, czy to członka zarządu odpowiadającego za komunikację, czy innego członka, ale po prostu uzasadnienie tejże uchwały powinno leżeć w gestii przedstawiciela zarządu powiatu. Rozumiemy się, o co chodzi? To jest moje zdanie, bo ja mogę nie mieć racji. Tylko chodzi mi o jakąś logikę. Dobra, ludzie, ja nie będę komplikował. Ja mam inne spojrzenie na niektóre sprawy. Jak chciałem dobrze, to byłem przez niektórych nazwany tak, że nie chcę wspominać. Koniec dyskusji z mojej strony. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Bez wątplenia jest to projekt przekazywany przez Zarząd Powiatu pod obrady. Także Zarząd tutaj na pewno w pełni podziela to co tutaj jest napisane i w projekcie uchwały i w uzasadnieniu. Może faktycznie gdzieś formalnie ktoś z Zarządu może powinien gdzieś na tym projekcie uchwały się podpisać. Czy jeszcze jakieś głosy odnośnie tego projektu są? Nie widzę.

Wobec tego zamykam dyskusję i przystępujemy do zaopiniowania. Proszę panów radnych o wyrażenie swojej woli co do projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie w formie aportu (wkładu niepieniężnego) prawa własności nieruchomości na rzecz Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej Spółka Akcyjna w Łukowie.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Jerzy Kędra, Jacek Krzyszczak, Przemysław Suchodolski, Andrzej Wisiński

NIEOBECNI (1)

Krzysztof Woliński

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Dziękuję bardzo. W głosowaniu wzięło udział czterech radnych. Wszyscy zaopiniowali projekt pozytywnie. Stwierdzam, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

Opinia komisji stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

3. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Przemysław Suchodolski: Przechodzimy do realizacji punktu trzeciego - zakończenie posiedzenia wobec wyczerpania porządku zamykam posiedzenie Komisji Infrastruktury Technicznej. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Komisji

Przemysław Suchodolski

Przygotowała: Izabela Lewandowska